Anexa nr. 2

**TARIFE**

**pentru calcularea prețului de referință al terenului**

**(pentru o unitate grad-hectar), în lei**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| I | Vânzarea-cumpărarea terenurilor cu destinație agricolă | 1 865,01 |
| II | Vânzarea-cumpărarea terenurilor din intravilanul localităților | 59 679,64 |

**1.** Prețul de referință pentru terenurile ocupate de bunuri industriale, de transport, de alte construcții, precum și pentru terenurile cu altă destinație decât cea agricolă, se calculează în funcție de fertilitatea medie a solului stabilită la nivel național.

**2.** În cazul vânzării terenurilor aferente bunurilor proprietate privată la prețul de referință calculat conform tarifelor specificate în prezenta anexă, se aplică următorii coeficienți:

0,9 – pentru orașul Chișinău;

0,7 – pentru orașele care intră în componența municipiului Chișinău;

0,5 – pentru satele (comunele) care intră în componența municipiului Chișinău;

0,5 – pentru orașele Bălți, Bender, Tiraspol;

0,4 – pentru localitățile care intră în componența municipiilor Bălți, Bender, Tiraspol;

0,2 – pentru orașele Cahul, Căușeni, Comrat, Edineț, Hîncești, Orhei, Rîbnița, Soroca, Ungheni, Anenii Noi, Criuleni, Ialoveni, Strășeni;

0,1 – pentru celelalte orașe;

0,02 – pentru sate (comune).